



FACTSHEET

HET EFFECT VAN GOEDE **KIERDICHTING**

Aan de slag met praktische tips voor een lagere EPC-norm.

HOE LAGER DE EPC, HOE ZUINIGER HET GEBOUW

Hoe energiezuiniger de gebouweigenschappen en installaties zijn van nieuwbouwwoningen en utiliteitsbouw, hoe lager de EPC. Bij het berekenen van de EPC gaan we uit van een gemiddeld energiegebruik van de gebruikers van het gebouw. De EPC drukt globaal uit hoe energiezuinig een gebouw is.

Het Bouwbesluit stelt eisen aan deze energiezuinigheid en de bepaling van de EPC ligt vast in de norm NEN 7120.

Let op! De EPC houdt dus géén rekening met zuinige of juist verspillende gebruikers.

WAT IS HET BELANG VAN GOEDE KIERDICHTHEID?

Veel woningen en gebouwen hebben 40% te veel kieren bij aansluitingen van vloeren, dakplaten, dakdoorvoeren en kozijnen. Een afwijkende - veel tocht - kierdichtheid beïnvloedt de EPC al snel met 3 tot 15%.

Goede kierdichting is belangrijk voor:

- een juiste werking van het ventilatiesysteem,
- het realiseren van een gezond binnenmilieu,
- het voorkomen van tocht- en vochtklachten in en op de constructie én
- het voorkomen van onnodig energieverlies.

Een goede kierdichting zorgt voor een beter comfort, er komt namelijk minder koude lucht door de kieren en naden in de gevel. Naast een verbetering van het comfort zorgt het ook voor een verlaging van het energieverbruik omdat er minder warmte verloren gaat.

HOE REALISEERT U EEN GOEDE KIERDICHTHEID?

De luchtdichtheid – luchtdoorlatendheid - van een gebouw of woning wordt in de EPC-berekening aangeduid met een qv_{10} -waarde. Deze waarde geeft de luchtverplaatsing aan die ontstaat via kieren en naden. Deze minimum invoerwaarde in de EPC-berekening verschilt per ventilatiesysteem.

Volgens de richtlijn van NEN 5128 kan worden gerekend met een qv_{10} :

- Voor automatische ventilatiesystemen geldt de richtlijn van 0,4 dm^3/s per m^2
- Voor overige ventilatiesystemen geldt de richtlijn van 1,0 dm^3/s per m^2

QV10 » 1,0 DM3/S PER M2

- Compressieband in naden en tussen de kozijn en gevel
- PE-band bij dakplaten
- Flexibel purschuim tussen dakplaten en bouwmuur
- Flexibel purschuim tussen gevel en bouwmuur
- Flexibel purschuim tussen gevel en vloeren
- Flexibel purschuim bij openingen in vloeren en dak
- Dakvoet en nok afdichten met compressieband
- Kaderprofiel bij draaiende kozijndelen
- Semi-gesloten band tussen dakraam en constructie

QV10 » 0,625 DM3/S PER

- 2 en 3-puntsluitingen op draaiende delen
- Dubbele kierdichting bij draaiende delen
- Manchetten bij dakdoorvoeren
- Afplakken van aansluitingen van vloer en fundering met butylband
- Buitendeuren met onderregel
- Beter afstellen hang- en sluitwerk (max. 3 mm speling)
- Brievenbus met binnenklep
- Luchtdicht afkitten van de glaslatten

QV10 » 0,4 DM3/S PER M2

- Geprefabriceerde afdichtingen
- Prefab meterkastvloerplaten en kruipluiken
- Losse brievenbus aan de gevel

CHECKLIST: EEN OPTIMALE KIERDICHTHEID

Welke partijen hebben invloed op de kierdichtheid van uw gebouw? Doorloop de volgende checklist voor een optimaal resultaat:

OPDRACHTGEVER:

Kies voor specialisten met aantoonbare ervaring in kierdichtheid. Neem in de opdracht van uw bouwbestek of verbouwing de eisen van kierdichtheid direct op en blijf hierop ook zelf toezicht houden of het daadwerkelijk gebeurt.

DE ARCHITECT:

Houd in de ontwerpaanbevelingen direct rekening met de keuze van afdichtingsmaterialen in de bouwtekeningen. Zorg dat u inzicht krijgt in de juiste detailtekeningen waarin deze aspecten duidelijk zijn opgenomen.

DE AANNEMER EN UITVOERDERS:

Neem eisen aan kierdichtheid direct op met de aannemer en onderaannemers. Controleer regelmatig de montage en neem steekproefsgewijs luchtdichtheidsmetingen gedurende het hele traject: van bouwbestek tot metselwerk.

DE GEMEENTE:

Laat uw EPC-berekening inhoudelijk toetsen tijdens de bouwvergunnings-procedure met de gemeente.

AAN DE SLAG MET KIERDICHTING?

Heeft u vragen naar aanleiding van deze whitepaper, of wilt u meer weten over kierdichting of gevel gerelateerde zaken? Gevelconcept biedt ondernemers een totaaloplossing, van uw bestek tot gevelconcept.

GEVELADVIES OP MAAT

Gevelconcept.nl is ontstaan door de samenvoeging van een bouwbedrijf, metselbedrijf en timmerfabriek. En dat is tevens onze kracht, want alle werkzaamheden worden onder één dak uitgevoerd.



☎ 0226-760050 ✉ info@gevelconcept.nl

➦ www.gevelconcept.nl

